



# COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

## REGISTRO GENERALE

Numero	Data
465	09/06/2021
.....	

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

#### AREA TECNICA

<b>OGGETTO:</b>	<b>AMPLIAMENTO STRADA VIA DE NICOLA. CESSIONE E PERMUTA. AFFIDAMENTO INCARICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NOTAIO. CIG: ZA4320CC55</b>
-----------------	--

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 20 del 23.02.2001, con la quale è stato approvato il Regolamento di organizzazione degli Uffici Comunali;

VISTO il Piano esecutivo di gestione;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 30/11/2020 avente per oggetto: AMPLIAMENTO STRADA VIA DE NICOLA. CESSIONE E PERMUTA CON LA DITTA MANCINI GIOVANNI E GIUSEPPE;

**Considerato** che necessita provvedere all'acquisizione di dette aree;

**Considerato** che nelle delibere di Consiglio Comunale sopracitate veniva stabilito che tutte le spese per il rogito sono a carico del Comune di Corropoli;

**Considerato** che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 D.Lgs.50/2016 che richiama l'art. 36, comma 2, lett.a);

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a);

**Ritenuto** di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31 comma 8 che richiama l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

**Viste** le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018;

**Considerato** che per la stipula del rogito è stato contatto il notaio Dott. Franco Campitelli, con studio in Giulianova via Quarnaro, 20, che si è reso disponibile alla stipula del predetto atto;

**Vista** la nota, a mezzo strumento elettronico – email, del Notaio Dott. Franco Campitelli in data 08/06/2021, con la quale comunicava la spesa per la stipula del rogito di che trattasi che ammonta ad € 1.931,86 omnia complessivi di onorario, imposte, spese di visura ed iva;

**Ritenuto** altresì di procedere ad affidamento diretto ai sensi del Regolamento comunale qui vigente;

**Visto** l'art. 49 del D.Lgs 267/2000 che gli riconosce la competenza di dichiarare la regolarità tecnica della presente Determinazione;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

## **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**DI AFFIDARE** la stipula del rogito per la cessione delle aree di proprietà della sig.ra Marziale Silvana, adibita a strada pubblica al **notaio Dott. Franco Campitelli**, con studio in Giulianova via Quarnaro, 20 , per una spesa complessiva di **€ 1.931,86** omnia complessivi di onorario, imposte, spese di visura ed iva;

**DI IMPUTARE** la cennata spesa di **€ 1.931,86** IVA compresa al capitolo 138 del bilancio corrente;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

**DANDO ATTO** che il responsabile del servizio finanziario ha espresso, sul presente provvedimento, il parere favorevole e l'attestazione ex Art. 55, comma 5° della L. n. 142/1990.

### **LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

a)- ai sensi dell'Art. 51 comma 4 del D.Lgs 267/2000 , diverrà esecutiva con l'apposizione del " VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del settore competente;

b)- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio da oggi e per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183-comma 9° del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
CRETONE ANGELANTONIO / ArubaPEC  
S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*